

MBA

Real Estate Management

Unter der Schirmherrschaft des Senators
für Stadtentwicklung von Berlin

Das Aufbaustudium für Führungskräfte der Immobilienwirtschaft

Curriculum

Masterstudiengang **Business Administration** **Real Estate Management**

Akkreditiert durch



htw Hochschule für Technik
und Wirtschaft Berlin
University of Applied Sciences

Hochschule für Technik und Wirtschaft Berlin
Treskowallee 8 | 10318 Berlin
www.htw-berlin.de

BBA

BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin
Lützowstr. 106 | 10785 Berlin
Ansprechpartnerin: Anna Röthig
www.bba-campus.de - Tel. 030 23 08 55-32

Module			1. Semester			2. Semester			Gesamt			Prüfungsleistung
Bezeichnung	Art		Form	Präs.	LP	Form	Präs.	LP	h Präse- nz.	h Selbst- studium	Block	Form
M1	Management und Kommunikation	P	SU/Ü	5	5				30	95	x	Hausarbeit und Präsentation <i>(nur eine Prüfung im Sem.)</i>
M1.1	Rhetorik und Präsentationstechnik			3								
M1.2	Konfliktmanagement und Mediation			2								
M2	Nationale und Internationale Immobilienmärkte (engl. Modul)	P	SU	3	5				18	107	x	Hausarbeit und Präsentation
M3	Management und Strategie	P	SU/Ü	7	5				42	83	x	Präsentation und Klausur
M3.1	Management in der Immobilienwirtschaft			3								
M3.2	Human Ressource Management und Interkulturelle Kommunikation			4								
M4	Rechtliche Rahmenbedingungen	P	SU	7	5				36	87	x	Klausur
M4.1	Wirtschafts-/ Unternehmens- und Europarecht			3								
M4.2	Handelsrechtliche Rechnungslegung			3								
M4.3	Politische Bildung			1								
M5	Corporate Finance und Besonderheiten der Immobilienfinanzierung (teilw. engl. Modul)	P	SU	7	5				42	81,5	x	Klausur
M6	Marketing und Sales	P				SU	3,25	5	20	103,5	x	Klausur
M7	Unternehmensbesteuerung	P				SU	4	5	24	101	x	Klausur
M7.1	Ertragssteuern						3					
M7.2	Umsatz- & Erbschaftssteuer						1					
M8	Internationale Rechnungslegung und Controlling	P				SU	5	5	30	93	x	Klausur
M8.1	Internationale Rechnungslegung						3					
M8.2	Controlling						2					
M9	Real Estate Development	P				SU/P	8	5	48	77	x	Projektarbeit und Präsentation <i>(nur eine Prüfung im Sem.)</i>
M9.1	Real Estate Development – Property (SL)						2					
M9.2	Real Estate Development – Site Analysis, Real Estate (SL)						3					
M9.3	Real Estate Controlling (SL)						3					
Semestersummen				29	25		20,25	20				

Module		3. Semester			4. Semester			Gesamt			Prüfungsleistung
Bezeichnung	Art	Form	Präs.	LP	Form	Präs.	LP	h Präse- nz.	h Selbst- studium	Block	Form
M10	Internationales Immobilienmanagement und Ethik (engl. Modul)	P	SU	5	5			30	85	X	Klausur
M10.1	Internationales Immobilienmanagement			3							
M10.2	Ethik			2							
M11	Digitales Immobilienmanagement	P	SU	6	5			36	105	X	Klausur
M11.1	Immobilien-Informationsmanagement und Geschäftsprozessmanagement			3							
M11.2	Systemgestütztes Immobilienmanagement und Digitale Transformation von Unternehmen der Immobilienwirtschaft			3							
M12	Immobilienbewertung	WP	SU	6	5			36	87	X	Klausur
M12.1	Immobilienbewertung nach normierten und internationalen Grundsätzen			3							
M12.2	Immobilienbewertung nach steuerlichen und bilanziellen Grundsätzen			3							
M13	Unternehmensbewertung	WP	SU	3	5			18	67	X	Gutachten
M14	Fondskonzepte im Immobilienmanagement	WP	SU	3	5			18	107	X	Klausur
M15	Smart Cities	WP	SU	3	5			18	107	X	Klausur
M16	Exkursion im Immobilienmanagement	WP	SU	4	5			18	107	X	Präsentation
M17	Masterarbeit mit Kolloquium	P					20		600		
Semestersummen				20- 24*	25		20				
Summe 1. – 4 Semester							71,5	90			

Erläuterungen:

Art des Moduls:

P = Pflichtfach
 WP = Wahlpflichtfach
 (3 von 5 Wahlpflichtfächern sind auszuwählen)

Form der Lehrveranstaltung:

SU = Seminaristischer Unterricht
 Ü = Übung
 S = Seminar
 P = Projekt

Präs. = Präsenztage a 10 Stunden,
 1 Stunden a 45 Minuten, d.h. 1 Präsenztage hat
 8 Zeitstunden
 * Je nach Belegung der Wahlpflichtfächer

LP = Leistungspunkte (ECTS)